



04002111903020008



1773

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 211

19 Μαρτίου 2002

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση στο Ο.Τ. 64 του ρ.σ. Δήμου Καρδίτσας-  
χαρακτηρισμός χώρου ως παιδικού και βρεφονη-  
πιακού σταθμού. .... 1
- Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καρδίτσας  
στα Ο.Τ. 527 και 528Α, στην Οδό της Αγίας Σοφίας. 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο  
Ο.Τ 1055 στη συνοικία Νέας Σμύρνης. .... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. 644 (1)  
Τροποποίηση στο Ο.Τ. 64 του ρ.σ. Δήμου Καρδίτσας - χα-  
ρακτηρισμός χώρου ως παιδικού και βρεφονηπιακού  
σταθμού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ140 Α) «Περί τροποποίησης του Γ. Ο. Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Την απόφαση Νομάρχη 21 88/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ/12.9.1994) με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Καρδίτσας.

4. Την Απόφαση 387/2001 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Τη θετική γνωμοδότηση 10/1/5.2.2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, επειδή: Με την πρόταση τροποποίησης βελτιώνεται ο Πολεοδομικός Σχεδιασμός δεδομένου ότι καλύπτονται συγκεκριμένες ανάγκες πληθυσμού στην ευρύτερη περιοχή του κέντρου της πόλης, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του Ο.Τ. 64 του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας και συγκεκριμένα το χαρακτηρισμό του χώρου ως παιδικού και βρεφονηπιακού σταθμού όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει τη σχετική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



Αριθ. 33

(2)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καρδίτσας στα  
Ο.Τ. 527 και 528Α, στην Οδό της Αγίας Σοφίας.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ. 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ.140Α) «Περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων.»
3. Την απόφαση Νομάρχη 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ/2.9.1994) με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης της Καρδίτσας.
4. Την Απόφαση 17/2000 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υπήρξαν ασκηθείσες ενστάσεις.
5. Την θετική γνωμοδότηση 9/1/5.2.2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Θεσσαλίας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου και επειδή:

Η οδός της Αγίας Σοφίας έχει μικρή και τοπική σημασία και η διατήρηση της ευθυγραμμίας σε συνδυασμό με την προτεινόμενη απότμηση καθιστά την οδό λειτουργική ενώ παράλληλα διατηρείται το ισοζύγιο των κοινόχρηστων χώρων, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας στα Ο.Τ. 527 και 528Α ώστε να ανασχεδιαστούν με κατάργηση της μικρής στροφής και διατήρηση της ευθυγραμμίας της οδού Α. Σοφίας με απότμηση στο Β.Α. άκρο του Ο.Τ. 528Α όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε η Πολιτικός Μηχανικός Μαρία Κωστανόγλου και το οποίο συνοδεύει τη σχετική απόφαση του Δ. Σ. Καρδίτσας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 20 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ  
«ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ»

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ  
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΣΤΑ Ο.Τ. 527 & 528α

Δ/ΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ 2188/15-7-1994  
(ΦΕΚ 908/Δ/2-9-1994)

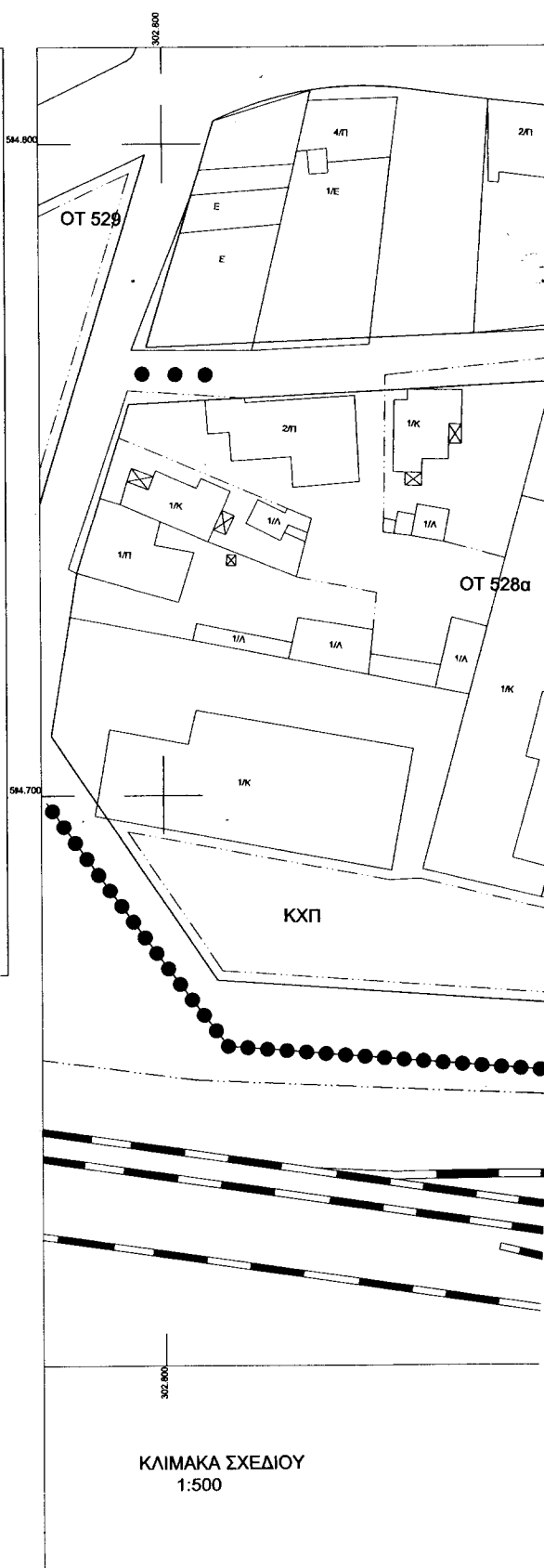
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 47 %

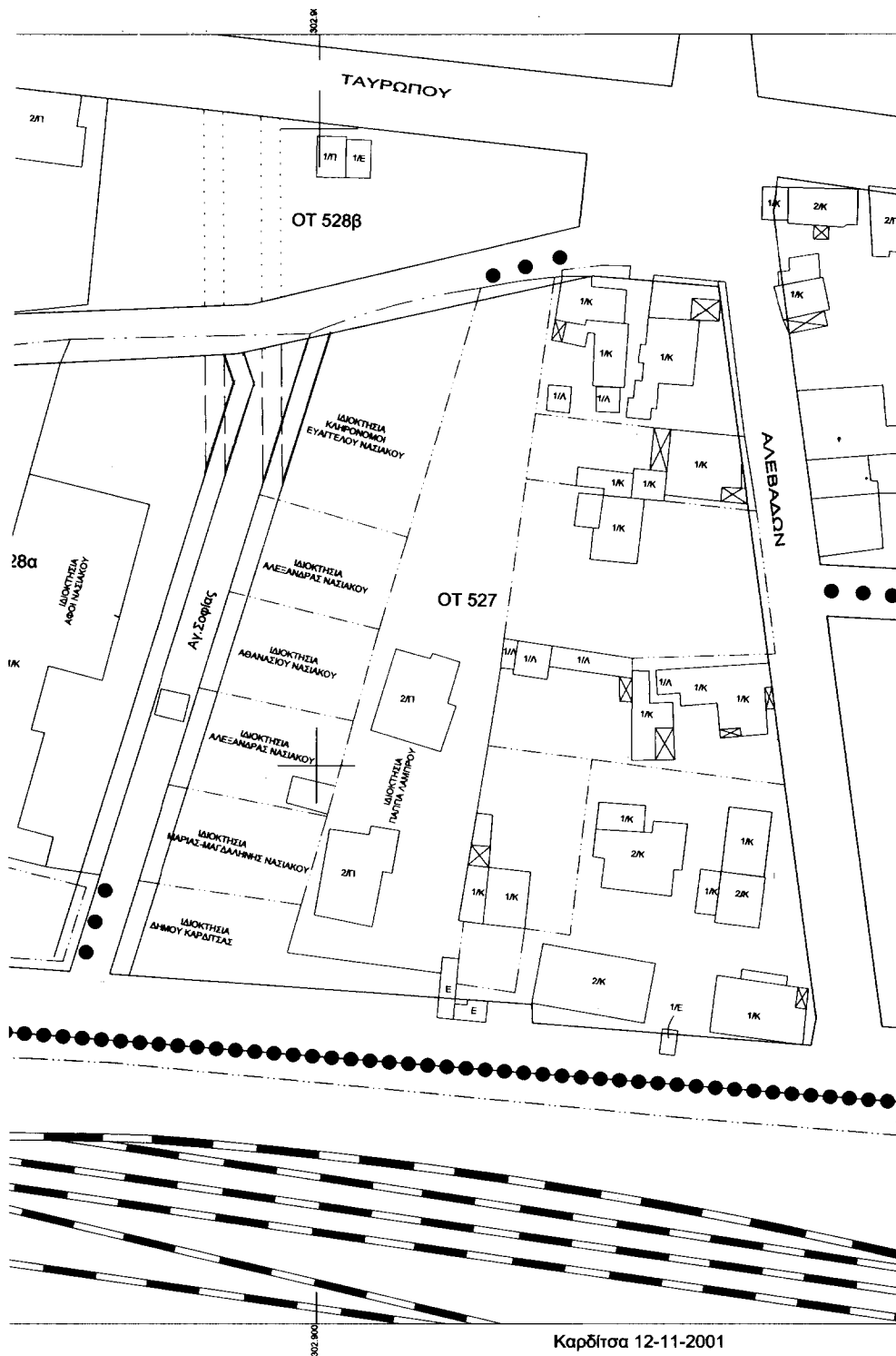
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΔΕΛΤΑΙΟ ΧΕΙΡΟΤΑΜΕΙΟ  
ΣΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
Το παρόν σχέδιο είναι έγκυρο από το  
Π.Σ.Ο.Π. τη 5/2/2002  
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθ.  
9/1/15-2-02 γνωμοδότηση του  
ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΚΕΝΩΝΟΣ ΜΠΑΛΑΝΟΣ



33/2002  
20/02/2002





ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΟΔΤΜ  
Εγκρίσει Μεταποικιστική  
πρόβλεψη 3 μισθών  
Κατασκευάσει μεταποικιστική  
Ο περιμετρικός περιμετρικός  
του διαγράμματος  
είναι της προβαλούς ΝΑΤΤ  
του κέντρου φύλου  
με οριζόντιες συντεταγμένες  
584700 - 584800  
και κατακόρυφες συντεταγμένες  
302800 - 302900 από Αθήνα.



ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ	
---	Ρυθμιζόμενη γραμμή προς κατασκευή
---	Ρυθμιζόμενη γραμμή προς έγκριση
---	Οριοθετούμενη γραμμή προς έγκριση
---	Ρυθμιζόμενη γραμμή που καταργήθηκε

Καρότσια 12-11-2001

Η σύγκριση

ΜΑΡΙΑ Ε. ΚΩΣΤΑΝΟΓΛΟΥ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ : 77282  
ΠΛΑΣΤΗΡΑ 3 - ΚΑΡΔΙΤΣΑ  
43100 - ΤΗΛ. 0441-73788  
Α.Φ.Μ. 347465406 - ΔΟΥ : ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με την απόφαση 17/2000  
του Δημοτικού Συμβουλίου Καρότσιας

Καρότσια 21-12-2001

Ο Δήμαρχος

ΣΧΗΜΑΤΟΣ ΠΑΛΑΜΙΩΤΗΣ

Αριθ. 3252/01

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. 1055 στη συνοικία Νέας Σμύρνης

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ.(Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Την Απόφαση 811/89 του Ν. Λάρισας (ΦΕΚ 183/Δ) με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λάρισας.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

5. Την Απόφαση 429/01 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

6. Τη θετική Γνωμοδότηση 13/2/12.2.2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ.ΠΕ.Χ.Ω. Θεσσαλίας.

7. Τις διατάξεις του Ν.2503/30.5.1997 (ΦΕΚ 107/Α).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, και επειδή:

1) Πρόκειται για δρόμο που αφέθηκε σε κοινή χρήση όπως προκύπτει από τα συμβόλαια διανομής των εκατέρωθεν οικοπέδων.

2) Το Ο.Τ. 1055 έχει μεγάλο μήκος (180 μ.) και η προτεινόμενη διάσπασή του σε δύο οικοδομικά τετράγωνα, τα Ο.Τ. 1055 και Ο.Τ. 1055Β, βελτιώνει την επικοινωνία στη συγκεκριμένη περιοχή.

3) Η από 15.7.1999 ένσταση του Γ. Σκέντζα σύμφωνα με τα ανωτέρω κρίνεται απορριπτέα, αποφασίζουμε:

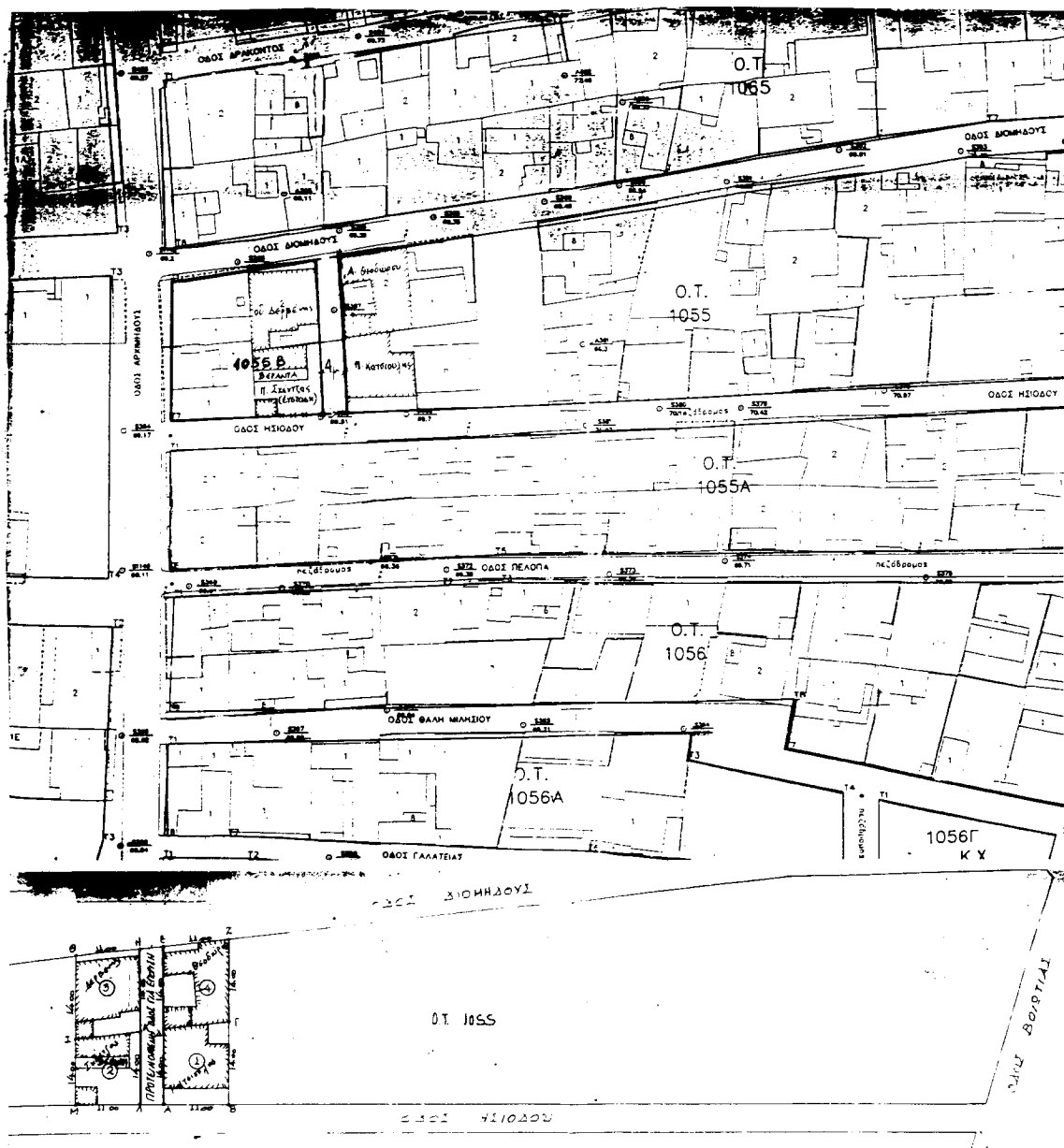
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας για τη διάνοιξη δρόμου πλάτους 4.00 μ. που διασπά το Ο.Τ. 1055 σε δύο με αριθμούς Ο.Τ. 1055 και Ο.Τ. 1055 Β, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ.: 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

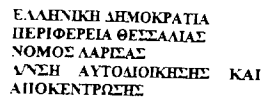


ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ, ΟΤΟ ΣΧΕΔΙΟΝΟΜΟ  
ΕΥΝΕ ΠΑΡΑΡΤΗΤΗ ΚΑΤΑ ΠΡΟΚΑΤΟ 4/8

## ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ

α/α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΠΑΛΑΙΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
1	ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ 1	ΟΙΚΙΑ	ΝΕΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ 1	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ 1
2	ΠΑΛΑΙΟΤΗΤΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ 1	ΟΙΚΙΑ	ΝΕΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ 1	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ 1
3	ΟΔΥΣΣΕΑΣ ΔΕΡΒΕΝΗΣ	ΔΙΟΝΗΔΟΥΣ 10	ΟΙΚΙΑ	ΝΕΑ	ΔΙΟΝΗΔΟΥΣ 10	ΔΙΟΝΗΔΟΥΣ 10
4	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΕΚΚΑΡΟΥ	ΔΙΟΝΗΔΟΥΣ 12	ΟΙΚΙΑ	ΝΕΑ	ΔΙΟΝΗΔΟΥΣ 12	ΔΙΟΝΗΔΟΥΣ 12



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ